



# 新モデルハウス 堂々完成!!

## Etoile Ville Quality

エトワールヴィルクオリティ

外観から室内空間まで、デザイン性、機能性を考えたハイクオリティな住まいをご提案します。

モデルハウスがご覧いただけます。ぜひ一度、現地へお越しください。

### 「滝で癒される邸宅」

中庭にウォーターカーテン採用!! 水音が心地いい時間を演出してくれます。



「ネオヒーリングスタイル」

エトワールヴィル 友井4丁目

施工実例 新築一戸建



エトワールヴィル 源氏ヶ丘Ⅲ

施工実例 新築一戸建



NEW MODEL HOUSE



「H号地」モデルハウス

エトワールヴィル 金岡4丁目

全8区画 新築一戸建



NEW MODEL HOUSE



エトワールヴィル 「B号地」モデルハウス 今川6丁目

全2区画 新築一戸建



「ヨーロッパ・ロマネススタイル」 エトワールヴィル 勝山北5丁目

施工実例 新築一戸建



エトワールヴィル 寺前町Ⅲ

全2区画 新築一戸建



エトワールヴィル 「クラシックモダンスタイル」 高井田西2丁目

施工実例 新築一戸建



ホームページにて 来場予約 受付中!!



お電話でも受け付けております

モデルハウスを VR体験!!



スマホで今すぐチェック!! 今なら毎月先着5名様に VRゴーグルをプレゼント!



※詳しくは現地スタッフにお尋ねください。



エトワールヴィル 瓜生堂1丁目

全5区画 新築一戸建



大阪モノレール延伸 瓜生堂駅(仮称)2029年開業



「A号地」モデルハウス

エトワールヴィル 寺前町Ⅱ

全18区画 新築一戸建



「エーゲ海スタイル」モデルハウス

エトワールヴィル 寺前町Ⅰ

限定1区画 新築一戸建



### 分譲予告

エトワールヴィル 小阪本町2丁目

全4区画 新築一戸建

※販売を開始するまでの間は、契約または予約の受付は一切出来ません。あらかじめご了承ください。

売土地 角田1丁目

坪単価 55万円 現況更地

◎前面道路8m ◎軽工場・倉庫用地としても最適

土地980.47㎡ (296.59坪)

近鉄いはんな線 「吉田」駅 徒歩8分

◎前面道路8m ◎軽工場・倉庫用地としても最適



現地写真

【物件概要】所在地/東大阪市角田1丁目 ●交通/近鉄いはんな線「吉田」駅徒歩8分 ●土地面積/980.47㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/媒介



## 分譲地を多数展開中!!

フリーダイヤルまたはホームページよりお気軽にお問い合わせください。

エトワールヴィル 検索 クリック!!

www.sinsei-fudousan.co.jp



ご購入後も安心サポート!! エトワールヴィルでは、アフターフォローも万全!! お引渡し後、3ヶ月・6ヶ月・12ヶ月に 営業&建築スタッフによる 無料点検実施!!

一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会会員  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員

# エトワールヴィル

販売会社 有限会社エトワールヴィル ■宅建業免許/大阪府知事(第)58288号  
〒577-0803 東大阪市下小阪2丁目3番24号 TEL 06-6726-0088 FAX 06-6726-0080

# ☎(0120) 826-100



### 事業主 新星不動産販売

センチュリー21加盟店 有限会社新星不動産販売

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



でも、新星不動産販売をチェック!

関西不動産業連合会会員  
公益社団法人 日本不動産協会会員  
公益社団法人 不動産保証協会  
■宅建業免許/大阪府知事(第)42469号  
■建設業許可(般-28)第94230号

あなたのオリジナルスタイルが実現する 注文住宅も承っております!!

※エトワールヴィルシリーズは、有限会社エトワールヴィルが販売会社のため、仲介手数料が必要となります。 ※建物写真は当社施工例及び現地にて撮影、その他の写真・イラスト等はすべてイメージです。