



「A号地」  
モデルハウス

エトワールヴィル  
**寺前町Ⅱ**  
グランリーブル  
全18区画 新築一戸建

エトワールヴィル  
**金岡4丁目**  
コンセルシオンルミエ  
全8区画 新築一戸建

「H号地」モデルハウス

「B号地」モデルハウス  
エトワールヴィル  
**今川6丁目**  
全2区画 新築一戸建

エトワールヴィル  
**金岡3丁目**  
コンセルシオンブリーズ  
全4区画 新築一戸建

「A号地」  
モデルハウス



# MODEL HOUSE OPEN

**Etoile Ville Quality**  
エトワールヴィルクオリティ

外観から室内空間まで、デザイン性、機能性を  
考えたハイクオリティな住まいをご提案します。  
モデルハウスがご覧いただけます。ぜひ一度、現地へお越しください。

ホームページにて  
**来場予約受付中!!**  
お電話でも受け付けております



**NEW**  
エトワールヴィル  
**角田1丁目**  
全7区画 新築一戸建

エトワールヴィル  
**寺前町Ⅲ**  
全2区画 新築一戸建

エトワールヴィル  
**瓜生堂1丁目**  
全5区画 新築一戸建

**大阪モノレール延伸  
瓜生堂駅(仮称)2029年開業**

エトワールヴィル  
**友井2丁目**  
全2区画 新築一戸建

エトワールヴィル  
**森河内東2丁目**  
全4区画 新築一戸建

エトワールヴィル  
**高井田西2丁目**  
施工事例 新築一戸建

エトワールヴィル  
**勝山北5丁目**  
施工事例 新築一戸建

**モデルハウスをVR体験!!**  
スマホで今すぐチェック!!

**今なら毎月先着5名様に  
VRゴーグルをプレゼント!!**  
※詳しくは現地スタッフにお尋ねください。

**分譲地を多数展開中!!**

フリーダイヤルまたは  
ホームページよりお気軽に  
お問い合わせください。

エトワールヴィル **検索** クリック!!  
www.sinsei-fudousan.co.jp



ご購入後も安心サポート!! エトワールヴィルでは、  
アフターフォローも万全!!  
お引渡し後、3ヶ月・6ヶ月・12ヶ月に  
営業&建築スタッフによる **無料点検実施!!**

**分譲予告**  
エトワールヴィル  
**小阪本町2丁目**  
全4区画 新築一戸建

※販売を開始するまでの間は、契約または  
予約の受付は一切出来ません。あらかじめご了承ください。

**売土地**  
**角田1丁目**  
土地980.47㎡  
(296.59坪)  
近鉄けいはんな線  
「吉田」駅  
徒歩8分  
坪単価 **55万円** 現況更地  
◎前面道路8m ◎軽工場・倉庫用地としても最適



【物件概要】●所在地/東大阪市角田1丁目●交通/近鉄けいはんな線「吉田」駅徒歩8分●土地面積/980.47㎡●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/媒介



一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員

**エトワールヴィル** ☎ (0120) 826-100

販売会社 有限会社エトワールヴィル ■宅建業免許/大阪府知事(1)第58288号 〒577-0803 東大阪市下小阪2丁目3番24号 TEL 06-6726-0088 FAX 06-6726-0080  
※エトワールヴィルシリーズは、有限会社エトワールヴィルが販売会社のため、仲介手数料が必要となります。 ※建物写真は当社施工例及び現地に撮影、その他の写真・イラスト等はすべてイメージです。

関西不動産業連合会会員 公益社団法人 全日本不動産協会会員 公益社団法人 不動産保証協会  
■宅建業免許/大阪府知事(6)第42469号 ■建設業許可(般-28)第94230号

事業主 **CENTURY 21 新星不動産販売**

センチュリー21加盟店 有限会社新星不動産販売  
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。 **facebook** でも、新星不動産販売をチェック!

